

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1. Nazwa i adres Zamawiającego: Powiatowy Urząd Pracy w Świętochłowicach, ul. Plebiscytowa 3/7 41-600 Świętochłowice.
2. Tryb postępowania: przetarg nieograniczony.
3. Adres strony Biuletynu Informacji Publicznej Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:
pup.swietochlowice.sisco.info
4. Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:
Przedmiotem zamówienia jest: ochrona i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach przy ulicy Plebiscytowej 3/7.
Powierzchnia chronionego obiektu 1524 m².
Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.
5. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej: Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty wariantowej.
6. Termin wykonania zamówienia: 01.02.2007r. - 31.12.2007r.
7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

2. Zgodnie z art.22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

2. Warunki szczegółowe wymagane od wykonawców:

- a) wykonawca powinien posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności objętej zamówieniem wydanej przez MSWiA, o której mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997r. O ochronie osób i mienia (tekst jednolity; Dz.U. z 2005r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.);
 - b) każdy z pracowników ochrony przewidzianych do wykonywania przedmiotu zamówienia powinien być zatrudniony w ramach umowy o pracę;
 - c) wykonawca zapewni nadzór nad wykonaniem umowy na miejscu – wyznaczy pracownika ochrony fizycznej odpowiedzialnego za organizowanie i kierowanie zespołem ochrony fizycznej;
 - d) wykonawca powinien w ciągu ostatnich trzech lat (2004-2006), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, świadczyć usługi ochrony osób i mienia w minimum trzech obiektach użyteczności publicznej. Zamawiający informuje, że przy ocenie tego warunku będzie uwzględniał tylko takie usługi, z których każda spełnia następujące warunki:
- świadczenie usług na podstawie umowy przez okres minimum 12 m-cy,
 - usługi realizowane w obiektach użyteczności publicznej o powierzchni porównywalnej z przedmiotem zamówienia,
 - usługi potwierdzone referencjami,

Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne:

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły:

„spełnia- nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

8. Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający kierować się będzie kryterium CENA 100%.

10. Miejsce i termin składania ofert: Powiatowy Urząd Pracy w Świętochłowicach ul. Plebiscytowa 3/7 41-600 Świętochłowice (pokój nr 8 – sekretariat) do dnia 19.01.2007r. do godziny 10.00.

11. Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

DYREKTOR
Powiatowego Urzędu Pracy
w Świętochłowicach
Tomasz Górski

Powiatowy Urząd Pracy w Świętochłowicach

41 – 600 Świętochłowice ul. Plebiscytowa 3/7 tel. 0-32 2455071 fax. wew. 279

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

tryb udzielenia zamówienia publicznego:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia poniżej 60 tys. EURO na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 164, poz.1163).

nr zamówienia publicznego: ZP 1/2007

przedmiot zamówienia publicznego: .

Ochrona i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach w okresie od 01.02.2007r. do 31.12.2007r. (KOD CPV – 74.61.00.00)

wymagany czas realizacji : od 1 lutego 2007 do 31 grudnia 2007 roku

termin składania ofert : 19.01.2007r. godz. 10.00

termin otwarcia ofert : 19.01.2007r. godz. 10.15

miejsce składania ofert: Powiatowy Urząd Pracy w Świętochłowicach
ul. Plebiscytowa 3/7, sekretariat pokój nr 8 (parter)

miejsce otwarcia ofert : Powiatowy Urząd Pracy w Świętochłowicach ul. Plebiscytowa 3/7,
Klub Pracy (niski parter- przy pomieszczeniu rejestracji i obsługi osób niepełnosprawnych)

osoby uprawnione do kontaktów z oferentami :

w zakresie przedmiotu zamówienia..... Bogusława Muller tel. 0-322455071 wew 250

kryteria oceny ofert :..... cena - 100 %

zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających

zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecania usług objętych przedmiotem niniejszego zamówienia

termin związania z ofertą : wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert

Rozdział 1. Przedmiot zamówienia

Ochrona i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach w okresie od 01.02.2007r. do 31.12.2007r. (KOD CPV – 74.61.00.00)

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest :

1. Fizyczna ochrona i monitoring obiektu Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach . Usługi ochrony należy realizować w systemie 24 godzinnym w dni wolne od pracy (w soboty, niedziele i święta), natomiast w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 15.00 do 7.00.
 - prowadzenie rejestru osób, które przebywają na terenie chronionego budynku po godzinach urzędowania,
 - wydawanie i przyjmowanie kluczy od pomieszczeń biurowych pracownikom urzędu według zasad ustalonych przez zamawiającego,
 - dokonywanie stałych obchodów wewnątrz i na zewnątrz budynku,
 - natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb w przypadku stwierdzenia zagrożenia pożarem, włamaniem, zalaniem, kradzieżą , wandalizmem lub innego rodzaju zagrożenia dla osób i mienia,
 - zwracanie podczas obchodu szczególnej uwagi na pozostawione nie zamknięte okna, drzwi, nie zgaszone światło, nie wyłączone urządzenia elektryczne,
 - otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych oraz furtki ogrodzenia zgodnie z godzinami urzędowania.

2. Budynek posiada dwie kondygnacje częściowo podpiwniczone. Budynek pełni funkcje biurową jest przystosowany do obsługi dużej ilości osób. Powierzchnia budynku wynosi 1524 m². Budynek posiada jedno wejście główne i cztery wyjścia ewakuacyjne. Piwnica jest dostępna dla osób trzecich.

W piwnicy znajdują się pomieszczenia biurowe oraz wymiennikownia ciepła.

Na niskim parterze znajdują się pomieszczenia archiwum, rejestracji i obsługi osób niepełnosprawnych oraz Klubu Pracy z odrębnym wejściem z zewnątrz.

Do budynku przylegają dwa garaże na samochody osobowe.

Budynek jest wyposażony w sieć telefoniczną, komputerową oraz system antywłamaniowy.

3. Sygnalizacja włamania pracuje w oparciu o centralę alarmową DSC PC-3000 z 16 liniami dozoruowymi. Pomieszczenie kasy posiada niezależną centralę alarmową firmy Satel typ CA-10. W związku z tym dozorem elektronicznym objęte są:

- wszystkie pomieszczenia „wysokiego parteru” za wyjątkiem sanitariatów,
- wybrane pomieszczenia „niskiego parteru”, piwnicy i I piętra
- ciągi komunikacyjne w ustalonym zakresie.

4. Zamawiający wymaga aby , czynności składające się na przedmiot zamówienia wykonywali pracownicy ochrony , zatrudnieni u wykonawcy na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga aby pracownicy wykonawcy, którzy będą realizować zamówienie nosili jednolity strój umożliwiający ich identyfikację. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich

pracowników, którzy będą realizować zamówienie w zewnętrzne środki łączności.

Rozdział 2. Termin realizacji zamówienia

Zamówienie będzie realizowane w okresie od 1 lutego 2007r. do 31 grudnia 2007r.

Rozdział 3. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Zgodnie z art.22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

2. Warunki szczegółowe wymagane od wykonawców:

a) wykonawca powinien posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności objętej zamówieniem wydanej przez MSWiA, o której mowa w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997r. O ochronie osób i mienia (tekst jednolity; Dz.U. z 2005r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.);

b) każdy z pracowników przewidzianych do wykonywania przedmiotu zamówienia powinien być zatrudniony w ramach umowy o pracę

c) wykonawca zapewni nadzór nad wykonaniem umowy na miejscu – wyznaczy pracownika ochrony fizycznej odpowiedzialnego za organizowanie i kierowanie zespołem ochrony fizycznej;

d) wykonawca powinien w ciągu ostatnich trzech lat (2004-2006), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, świadczyć usługi ochrony osób i mienia w **minimum trzech obiektach użyteczności publicznej**. Zamawiający informuje, że przy ocenie tego warunku będzie uwzględniał tylko takie usługi, z których każda spełnia następujące warunki:

- świadczenie usług na podstawie umowy przez okres minimum 12 m-cy,
- usługi realizowane w obiektach użyteczności publicznej o powierzchni porównywalnej z przedmiotem zamówienia,
- usługi potwierdzone referencjami,

Przez obiekt użyteczności publicznej rozumie się: budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynek biurowy i socjalny.

Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne:

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły: „spełnia- nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Rozdział 4. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z oferentami.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia przekazywane będą pisemnie oraz za pomocą faksu, w

przypadku przekazywania dokumentów lub informacji za pomocą faksu, każda ze stron - zamawiający jak i wykonawca mają prawo żądania niezwłocznego potwierdzenia faktu otrzymania faksu. **Numer faxu: 032 2455071 wew. 279**

Rozdział 5. Opis sposobu przygotowania oferty.

Oferta winna być złożona z zachowaniem formy pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wykluczony z postępowania. Oferta winna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszych warunków zamówienia. Oferta winna być podpisana przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy. Umocowanie do złożenia oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono wprost z innych dokumentów załączonych do oferty. Wykonawca umieści ofertę w kopercie zaadresowanej na zamawiającego, opisanej nazwą i adresem Wykonawcy z zaznaczeniem :

„Ochrona i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach”

Wykonawca może zastrzec o nie udostępnianiu innym uczestnikom postępowania informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.) stosownie do art.11 ust. 4 tej ustawy. Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy ochroną dot. tajemnicy przedsiębiorstwa objęte są nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Dokumenty należy złożyć w nieprzezroczystej zaklejonej kopercie z dopiskiem „ poufne tylko do wglądu przez komisję ”.

W przypadku braku powyższego, Zamawiający uzna, że wszystkie informacje złożone w ofercie są w pełni jawne. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 6. Zestaw dokumentów wymaganych od oferentów.

Wykonawca w celu wykazania, że spełnia wymagane warunki winien złożyć następujące dokumenty:

- a) formularz ofertowy (załącznik nr 1).
- b) oświadczenia zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (załącznik nr 2)
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .
- d) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- a) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 (dotyczy tylko podmiotów zbiorowych) wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- f) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- g) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (załącznik nr 3),
- h) aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającą, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ochrony .osób i mienia na kwotę minimum 200.000,00 zł.,

- i) wykaz wykonanych w okresie trzech ostatnich lat usług ochrony osób i mienia (2004-2006) o których mowa w rozdziale 3 pkt 2 lit. d. (załącznik nr 4) wraz z załączonymi referencjami
W razie braku wymienionych powyżej dokumentów zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania.

Dokumenty powinny być składane w formie oryginałów lub potwierdzonych przez wykonawcę kopii dokumentów.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

Zamawiający będzie żądał przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, jeżeli przedstawiona przez wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

Rozdział 7. Opis kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający kierować się będzie kryterium:

CENA 100 %

2. Kryterium „cena” rozpatrywane będzie na podstawie ceny brutto 1 godziny pracy podanej przez wykonawcę w formularzu ofertowym. Cena ta będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Oferta wykonawcy, która zawiera najniższą cenę zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. W toku dokonywania oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełnia warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych i SIWZ.
6. Informacja o wyborze oferty zostanie niezwłocznie zamieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego i przesłana na piśmie wszystkim uczestnikom.
7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

Rozdział 8. Sposób obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty, to cena 1 godziny pracy pracownika ochrony.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z prawidłowym wykonaniem zamówienia.
4. Cena podana w ofercie może być tylko jedna.
5. Cena podana w ofercie nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz okres obowiązywania umowy.

Rozdział 9. Termin związania z ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni liczonych od daty upływu terminu składania ofert.

Rozdział 10. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w Powiatowym Urzędzie Pracy w Świętochłowicach ul. Plebiscytowa 3 w sekretariacie pok. Nr 8 w terminie do **19.01.2007r.** do godz. **10.00**

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

Rozdział 11. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **19.01.2007r. o godz 10.15** w Powiatowym Urzędzie Pracy

w Świątchłowicach ul. Plebiscytowa 3, pomieszczenie Klubu Pracy.

Rozdział 12. Tryb otwarcia i oceny ofert

Oferty zostaną otwarte w miejscu i terminie wskazanym w rozdziale 11 niniejszych warunków zamówienia. Otwarcia ofert dokona Komisja Przetargowa.

Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert. W przypadku gdy wykonawca nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, na jego pisemny wniosek Zamawiający prześle mu informację, zawierającą nazwy i adresy wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz ceny tych ofert.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert przewodnicząca komisji przetargowej poda kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Po otwarciu ofert przewodnicząca komisji ogłosi :

- nazwy i adresy wykonawców,
- cenę netto i brutto za 1 roboczogodzinę,

W trakcie otwarcia ofert nie będą prowadzone negocjacje w sprawie treści złożonej oferty.

Rozdział 13. Warunki zawarcia umowy

Zamawiający doręczy niezwłocznie zawiadomienie o wyborze oferty do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, określając w nim termin i miejsce zawarcia umowy .

Umowa z wybranym wykonawcą zostanie zawarta na warunkach określonych w(załączniku nr 5) do specyfikacji istotnych warunków zamówienia . Z wybranym wykonawcą nie będą prowadzone żadne negocjacje dotyczące treści umowy.

Rozdział 14. Ogłoszenie o wyniku postępowania

Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania wszystkich wykonawców przesyłając niezwłocznie, treść ogłoszenia do wszystkich uczestników postępowania. Do wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana zamawiający przekaze informację o terminie i miejscu podpisania umowy. Ponadto treść ogłoszenia zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Powiatowego Urzędu Pracy i opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie pup.swietochlowice.sisco.info

Rozdział 15. Zmiany treści istotnych warunków zamówienia

W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów, składających się na istotne warunki zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią istotnych warunków zamówienia oraz zostanie doręczona wszystkim oferentom i będzie dla nich wiążąca. Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia oferentom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień i uzupełnień istotnych warunków zamówienia.

Rozdział 16. Środki odwoławcze

Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, co do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego na zasadach określonych w Dziale VI Rozdziale 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 17. Uwagi końcowe

Wykonawcy, mogą zwrócić się wyłącznie na piśmie, do Zamawiającego o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia . Zamawiający udzieli wyjaśnień, jeżeli pytanie wpłynie do Zamawiającego nie później niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert. Zamawiający prześle odpowiedź na zadane pytania, nie ujawniając źródła zapytania, wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia od Zamawiającego. W szczególnie

uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów, składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zostanie doręczona wszystkim oferentom i będzie dla nich wiążąca.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w skrócie SIWZ, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

załączniki :

1. formularz ofertowy,
2. oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. wykaz pracowników
4. wykaz wykonanych usług ochrony osób i mienia
5. wzór umowy

Świętochłowice, dnia 04.01.2007r.

ZATWIERDZAM

DYREKTOR
Powiatowego Urzędu Pracy
w Świętochłowicach

Tomasz Górski

(pieczęć wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA WYKONAWCY _____

SIEDZIBA _____

REGON _____ NIP _____

NR KONTA BANKOWEGO _____

odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :
ochronę i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach w
okresie od 01.02.2007r. do 31.12.2007r. (KOD CPV – 74.61.00.00)
składamy niniejszą ofertę, proponując następującą cenę za 1 roboczogodzinę :

_____ zł netto

słownie _____

_____ zł brutto

słownie _____

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami niniejszego zamówienia, nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
2. Pozostajemy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
3. Zamówienie będziemy realizować w terminie określonym w warunkach zamówienia.
4. Podpiszemy umowę na warunkach jak określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 niniejszych warunków zamówienia.
5. Oferta zawiera _____ ponumerowanych stron.

podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania wykonawcy

(pieczęć wykonawcy, nazwa i adres)

O Ś W I A D C Z E N I E

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:

Ochrona i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach

zgodnie z treścią art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych o ś w i a d c z a m (y), że :

- posiadamy uprawnienia do wykonywania określonych działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny , a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

(podpis, pieczęć osoby / osób, uprawnionej(ych)
do występowania w imieniu wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK nr 3

WYKAZ PRACOWNIKÓW DO WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA

Nawa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu numer faxu

Nazwisko i imię pracownika oraz proponowana rola w realizacji zamówienia	Lata pracy w ochronie osób i mienia

.....
podpis wykonawcy

ZAŁĄCZNIK nr 4

WYKAZ WYKONYWANYCH USŁUG OCHRONY OSÓB I MIENIA

Nawa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu numer faxu

Wykaz wykonywanych usług ochrony osób i mienia w okresie ostatnich trzech lat (2004-2006)
zgodnie z zapisem rozdz. 6 lit. i SIWZ

L. p.	Nazwa zamawiającego	Czas trwania zamówienia (od – do)	Wartość całkowita zamówienia	Rodzaj zamówienia z podaniem powierzchni chronionej

.....
podpis wykonawcy

Wzór umowy
na ochronę i monitoring budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach

zawarta w trybie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych w dniu _____ 2007 r. w Świętochłowicach pomiędzy Powiatowym Urzędem Pracy w Świętochłowicach zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowanym przez Dyrektora Pana Tomasza Górskiego

a

Firmą _____ z siedzibą
w _____ ul. _____ (NIP _____) zarejestrowaną
w _____ zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą
reprezentowaną przez :
1.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ochrony i monitoringu budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach przy ul. Plebiscytowej 3/7.

Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- fizyczną ochronę budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Świętochłowicach
- prowadzenie rejestru osób, które przebywają na terenie chronionego budynku po godzinach urzędowania,
- wydawanie i przyjmowanie kluczy od pomieszczeń biurowych pracownikom urzędu według zasad ustalonych przez zamawiającego,
- dokonywanie stałych obchodów wewnątrz i na zewnątrz budynku,
- natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb w przypadku stwierdzenia zagrożenia pożarem, włamaniem, zalaniem, kradzieżą, wandalizmem lub innego rodzaju zagrożenia dla osób i mienia,
- zwracanie podczas obchodu szczególnej uwagi na pozostawione nie zamknięte okna, drzwi, nie zgaszone światło, nie wyłączone urządzenia elektryczne,
- otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych oraz furtki ogrodzenia zgodnie z godzinami urzędowania.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada wymagane prawem uprawnienia do świadczenia usługi ochrony wynikające z zapisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować przepisy prawa i standardy zawodowe, kierować się zasadami etyki zawodowej, czynności wykonywać ze szczególną starannością.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem czynności ochrony obiektu.

§ 2

1. Strony zawierają umowę na czas określony od 1.02.2007. do 31.12.2007r.
2. Usługi fizycznej ochrony obiektu objęte przedmiotem umowyn ależy realizować przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy:
 - w soboty, niedziele i święta w systemie 24-godzinny
 - w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 15.00 do 7.00

§ 3

1. Strony ustalają, że za wykonanie usług ochrony obiektu objętego umową Zamawiający

zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowo godzinne, które zostanie obliczone po wykonaniu zleconych usług, według następującej kalkulacji _____ zł brutto 1 roboczogodzina x liczbę przepracowanych w miesiącu godzin.

2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płacone na podstawie miesięcznych faktur wystawianych przez Wykonawcę do 14 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Należne wykonanie usług ochrony za dany miesiąc potwierdzone przez pracownika Powiatowego Urzędu Pracy, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury miesięcznej.
4. Za datę zapłaty należności uważa się datę wysłania przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
5. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury, Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty odsetek ustawowych.

§ 4

Nad prawidłowym przebiegiem realizacji przedmiotu umowy będzie sprawował nadzór:

a/ ze strony Zamawiającego _____ tel. _____

b/ ze strony Wykonawcy _____ tel. _____

§ 5

- Zamawiający wymaga, aby czynności składające się na przedmiot zamówienia umowy wykonywali pracownicy Wykonawcy zatrudnieni w ramach umowy o pracę.
- Pracownicy Wykonawcy bezpośrednio realizujący zamówienie będą poruszać się w miejscu świadczenia usług w jednolitych strojach służbowych z emblematami identyfikacyjnymi. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo usunięcia tych pracowników Wykonawcy, którzy nie będą należycie wypełniać swoich obowiązków.
- Wykonawca zapewni swoim pracownikom własną stałą łączność bezprzewodową.
- Wykonawca poniesie koszty związane z korzystaniem przez swoich pracowników z telefonów służbowych należących do Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu comiesięczny wykaz pracowników, którzy będą pełnić służbę na obiekcie chronionym.
- W przypadku braku możliwości wykonywania usług, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie zastępczego wykonywania czynności ochrony obiektu.
- W czasie wykonywania usług Wykonawca odpowiedzialny jest za wszystkie szkody wynikłe z nieprzestrzegania przepisów prawa z zaniechania, niedbalstwa, działania niezgodnego z przepisami bhp, p. poż., a także nieprawidłowego zabezpieczenia sprzętu.
- Wykonawca nie może zlecić wykonywania przedmiotu umowy osobie trzeciej.
- Wykonawca podejmie wszelkie stosowne środki wobec swoich pracowników w celu zapewnienia właściwego wykonywania usług objętych przedmiotem umowy.

§ 6

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - a/ w razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaniechania i braku staranności w wykonywaniu przedmiotu umowy Zamawiający może zastosować karę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za dany miesiąc,
 - b/ w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości jednokrotnego wynagrodzenia miesięcznego brutto, które przysługiwałoby Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, za miesiąc

poprzedzający miesiąc, w którym odstąpiono od umowy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody wraz z odsetkami.

§ 7

- Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za uprzednim jedno miesięcznym wypowiedzeniem, złożonym w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego okres wypowiedzenia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przepisów niniejszej umowy przez Wykonawcę lub nieprawidłowego i niestaranego realizowania przedmiotu umowy.
- Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu – pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą załatwiane na drodze polubownej, a w przypadku niemożliwości ich rozstrzygnięcia w ciągu 30 dni od powstania sporu mogą być skierowane na drogę postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006r. Nr 164 poz. 1163)
- ustawy z dnia 23.04.1964 Kodeks cywilny (Dz.U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 22.08.1997 o ochronie osób i mienia (Dz. U. Nr 114 poz 740 z późn. zm.)
- ustawy z dnia 22.01.1999 o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. nr 11, poz. 95)

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: